

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

PROVINCIA DI NAPOLI

Data Delibera: 27/09/2018

N° Delibera: 126

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: ASSUNZIONE DI ANTICIPAZIONE SUL FONDO DEMOLIZIONI PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI, AI SENSI DELLA LEGGE 24/11/03 N. 326, PER I LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI MANUFATTI ABUSIVI IN BARANO D'ISCHIA INTERESSATI DA PROCEDIMENTI RE.S.A. DELLA PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI NAPOLI.

L'anno duemiladiciotto addi ventisette del mese di Settembre alle ore 13:30 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta gli Assessori Comunali.

N°	Cognome Nome	Qualifica	P/A
1	GAUDIOSO DIONIGI	SINDACO	Presente
2	BUONO SERGIO	ASSESSORE	Presente
3	DI COSTANZO DANIELA	ASSESSORE	Presente
4	DI MEGLIO RAFFAELE	ASSESSORE	Presente
5	MANGIONE EMANUELA	ASSESSORE	Presente

Partecipa alla seduta Segretario Comunale Dott. Giovanni AMODIO

Il Presidente Dott. DIONIGI GAUDIOSO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO

CHE l'Ufficio della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Sezione Urbanistica – Ufficio Demolizioni, deve procedere all'esecuzione dell'ordine di demolizione dei seguenti manufatti siti nel Comune di Barano d'Ischia:

- **via Vicinale Cretaio** in base alla sentenza irrevocabile di condanna n. 501/98 emessa in data 08.07.1998 dal Tribunale di Napoli/ Sez. distaccata di Ischia a carico di **Palamaro Roberto** nato a Barano il 24.02.1942 e di cui al procedimento RE.S.A. n. 15/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni;

- **via Angelo Migliaccio** in base alla sentenza irrevocabile di condanna emessa in data 09.02.2000 dal Tribunale di Napoli/ Sez. distaccata di Ischia a carico di **Iacono Aurelio** nato a Serrara Fontana il 04.10.1944 e di cui al procedimento RE.S.A. n. 472/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni;

- **via Umberto I° n. 24** in base alla sentenza irrevocabile di condanna n. 513/99 emessa in data 04.10.1999 dal Tribunale di Napoli/ Sez. distaccata di Ischia a carico di **Di Costanzo Angela** nata a Barano il 19.06.1924 e di cui al procedimento RE.S.A. n. 125/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni;

- **via Acquedotto** in base alla sentenza irrevocabile di condanna n. 871/98 emessa in data 18.12.1998 dal Tribunale di Napoli/ Sez. distaccata di Ischia a carico di **Di Meglio Salvatore** nato a Barano il 06.03.1937 e di cui al procedimento RE.S.A. n. 63/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni;

CHE, è stata predisposta perizia completa di computo metrico estimativo, a mezzo CTU, della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli, relativa ai costi per l'abbattimento dei manufatti abusivi di cui sopra che ammontano a:

- Immobile di Palamaro Roberto € 43.920,24 (euro quarantatremilanovecentoventi/24) comprensivi delle competenze tecniche da liquidare al CTU;
- Immobile di Iacono Aurelio € 68.976,60 (euro sessantottomilanovecentosettasei/60) comprensivi delle spese tecniche da liquidare al CTU;
- Immobile di Di Costanzo Angela € 54.904,25 (euro cinquantaquattromilanovecentoquattro/25) comprensivi delle spese tecniche da liquidare al CTU;
- Immobile di Di Meglio Salvatore € 26.270,81 (euro ventiseimiladuecentosettanta/81) comprensivi delle spese tecniche da liquidare al CTU;

Per un importo complessivo di € **194.071,90**.

VISTO l'art. 32, comma 12 del D.L. 30 /09/2003, n° 269, convertito, con modificazioni, dall'art.1 della Legge del 24/11/2003 n°326, istitutivo del Fondo rotativo per le demolizioni delle opere abusive;

VISTO il Decreto del ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, del 23 luglio 2004, che ha regolato le modalità e le condizioni di restituzione delle somme anticipate;

VISTO le circolari attuative n°1254 del 28.10.2004 e n. 1279 del 22.09.2010 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., che fissano le condizioni operative del Fondo;

VISTO l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 e ss. mm. ed ii. , recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) ;

VISTA la deliberazione consiliare n° 1 del 26.04.2018, di approvazione del Bilancio di previsione 2018, nonché del bilancio pluriennale e di previsione per gli anni 2018/2020;

ATTESO la ricorrenza delle condizioni di cui agli artt. 203 e 204, comma 1, del T.U.E.L. e ss.mm. ed ii.;

RITENUTO:

CHE il fine che s'intende perseguire con i contratti di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione delle demolizioni dei manufatti abusivi di cui sopra, ad opera della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli;

CHE i contratti con la C.D.P. S.p.A. hanno per oggetto l'assunzione di un prestito ai sensi dell'art. 32, comma 12 del decreto legge 30 settembre 2003, n°269 convertito, con modificazioni, dell'art.1 della legge 24 novembre 2003, n°326

CHE tali contratti devono essere stipulati in forma scritta;

RITENUTO necessario provvedere in merito,

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTE le Leggi n° 127/97 e n° 191/98 e ss.mm.ed ii.;

VISTI gli artt. 3 e 13 e segg. del D.Lgs.3/02/1993 n° 29 e ss.mm. ed ii.;

VISTO il Decreto legislativo 18/08/2000 n° 267 e ss.mm.ed ii.- T.U. leggi sull'Ordinamento Enti Locali;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato;

VISTA la delibera del C.C. n° 1 del 26.04.2018, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio 2018 ed il bilancio triennale di previsione 2018/2020;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/00;

Con votazione unanime favorevole;

DELIBERA

- 1) di approvare la narrativa riportata in premessa che qui si intende parte integrante e sostanziale;
- 2) di esprimere la volontà di procedere all'assunzione con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. un'anticipazione complessiva di €. 194.071,90 per far fronte agli oneri relativi agli interventi di demolizione dei seguenti manufatti abusivi:
 - **Palamaro Roberto** nato a Barano il 24.02.1942 di cui al procedimento RE.S.A. n. 15/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni per un importo di € 43.920,24 (euro quarantatremilanovecentoventi/24);
 - **Iacono Aurelio** nato a Serrara Fontana il 04.10.1944 di cui al procedimento RE.S.A. n. 472/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni per un importo di € 68.976,60 (euro sessantottomilanovecentosettasei/60);

- **Di Costanzo Angela** nata a Barano il 19.06.1924 di cui al procedimento RE.S.A. n. 125/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni per un importo di € 54.904,25 (euro cinquantaquattromilanovecentoquattro/25);
 - **Di Meglio Salvatore** nato a Barano il 06.03.1937 di cui al procedimento RE.S.A. n. 63/2000 della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Napoli – Ufficio Demolizioni per un importo di € 26.270,81 (euro ventiseimiladuecentosettanta/81);
- 3) di demandare al responsabile del V Servizio Edilizia Privata e Lavori Pubblici gli adempimenti consequenziali;
 - 4) di indicare quale persona delegata alla firma della documentazione istruttoria e dei contratti, l'ing. Crescenzo Ungaro quale Responsabile del V Servizio;
 - 5) di dichiarare il presente deliberato, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 18.08.2000 N° 267 e ss.mm.ed ii.

Letto, approvato e sottoscritto:
IL PRESIDENTE
Dott. DIONIGI GAUDIOSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni AMODIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente deliberazione resterà affissa all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.
dal 27/09/2018 al 12/10/2018

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni AMODIO

E' stata comunicata con lettera, protocollo n. 6976 del 27/09/2018 ai signori capigruppo consiliari;

BARANO D'ISCHIA lì,.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giovanni AMODIO